

# Объект #3790



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.699010;37.778150

40 000 Рубль В месяц длительный

Россия, город Москва, Москва, Юго-Восточный административный округ

метро Кузьминки

## Описание объекта

БЕЗ комиссии. Сдаем 2-комн. квартиру, ул. Юных Ленинцев, д. 95/13 (до метро Кузьминки 15 минут пешком). 1/5 этажного панельного дома (на окнах решетки). Общая пл.: 44.1 м2, комната: 20 и 14 м2, кухня: 6 м2. Гардеробная в малой комнате, встроенный шкаф с антресолюю в большой (в процессе оборудуется под современный шкаф-купе). Сан. узел - совмещен, балкона нет. Косметический ремонт был недавно. Минимум мебели, кухонный набор, бытовая техника - холодильник, стиральная машина. Сразу за домом зеленый прогулочный сквер с лавочками и детской площадкой, в 5 минутах от дома Кузьминский парк. Развитая инфраструктура. Хорошие соседи. Длительная аренда, 40 000 рубл./ мес. Рассматриваем всех приличных, состав и любые ваши предложения обсуждаются. Залог разбиваем. Подробнее по телефону.

## Здание

Комнат : <b>2</b>	Общая площадь : <b>44</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Косметический ремонт</b>	Этаж : <b>1</b>	Этажей всего : <b>5</b>
Тип здания : <b>Панельный</b>	Жилая площадь : <b>34</b>	Расположение комнат : <b>Смежные</b>

Площадь кухни : <b>6</b>	Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Совмещенный</b>
--------------------------	------------------------------	------------------------------

## Описание

Телефон : <b>Есть</b>	Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	

## Расположение

Адрес : <b>улица Юных Ленинцев, 95/13 корпус 1, Москва, Россия, 109439</b>	Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>город Москва</b>
Область : <b>город Москва</b>	Город\Населенный пункт : <b>Москва</b>	Район : <b>Юго-Восточный административный округ</b>
Улица : <b>улица Юных Ленинцев</b>	Дом : <b>95/13 корпус 1</b>	Метро : <b>Кузьминки</b>
Удаленность : <b>15</b>	Тип удаленности : <b>Минут пешком</b>	