

# Объект #3812



## Офис (Аренда)

### Координаты

55.654050;37.554810

16 500 Рубль кв. м/год от собственника

Россия, город Москва, Москва, Юго-Западный административный округ

метро Калужская

## Описание объекта

В современном деловом центре класса А 9 Акроев сдаются площади в аренду:190;193;304;396;386,204 кв.м. Это новый, 16-ти этажный комплекс с подземной 5-ти уровневой парковкой, созданный с учетом всех современных требований, предъявляемым к офисным помещениям класса А. Офисное пространство спроектированное на основе открытой планировки с учетом всех эргономических требований, высочайший уровень технической оснащенности. Приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. Спринклерная система пожаротушения. Охрана. Видеонаблюдение. Арендная ставка 16 500.00 руб. (15 000. 00 руб) за кв.м/год., УСН, в стоимость включена эксплуатация, электроэнергия, холодоснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, уборка мест общего пользования. Стоимость парковочного места 9 000.00 руб. за м/м в месяц

## Здание

Общая площадь : <b>190</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>	Этаж : <b>3</b>
Этажей всего : <b>9</b>	Тип здания : <b>Бизнес Центр</b>	

## Коммуникации

Электричество : <b>Есть</b>	Водопровод : <b>Есть</b>	Канализация : <b>Есть</b>
-----------------------------	--------------------------	---------------------------

## Описание

Телефон : <b>Есть</b>	Интернет : <b>Есть</b>	
-----------------------	------------------------	--

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>город Москва</b>	Область : <b>город Москва</b>
Город\Населенный пункт : <b>Москва</b>	Район : <b>Юго-Западный административный округ</b>	Улица : <b>Научный проезд</b>
Дом : <b>17</b>	Метро : <b>Калужская</b>	Удаленность : <b>10</b>
Тип удаленности : <b>Минут пешком</b>		

Поиск по Тегам

[бизнес центр 9 Акров](#)