Объект #3963

Отдельно стоящее здание (Продажа)

Эксклюзив

Координаты
55.336150;36.531410

970 000 000 Рубль За объект
Россия, Московская область, Мосрентген

метро Юго-западная

Описание объекта

Продается Объект незавершенного строительства: - отдельно стоящее нежилое здание (ОСЗ). г. Москва, 44-й км МКАД - внешняя сторона, 1-я линия. Имеется отдельный въезд - выезд с внешней стороны МКАД. Возможное использование: - Пункт общественного питания; - Гостиничного обслуживания и торговли; - Придорожный автоцентр с салоном по продаже автомобилей с Административными помещениями; - Производственными зонами; Станцией технического обслуживания автомобилей и складом. Имеется вся рабочая документация и рабочие чертежи. Земельный участок - 35,0 соток (в собственности). Земельный участок - 7,0 соток (в аренде на 49 лет). Объект состоит из подземной – 2 этажа, и надземной - 4 этажа частей. Площадь застройки - 1737 кв. м.; Общая площадь здания - 10 422 кв. м.; Класс здания: В+; Этажность дома: 6; Материал стен: железобетон; Цена: 970 млн. руб.

Здание

Общая площадь : **10 422**	Ед. измерения : **кв.м.**	

Участок

Площадь участка : **35**	Ед. измерения : **Сотка**	

Коммуникации

Электричество : **Есть**	Газ : **Есть**	Водопровод : **Есть**
Канализация : **Есть**		

Расположение

Страна : **Россия**	Регион : **Наро-Фоминский район**	Область : **Московская область**
Город\Населенный пункт : **Мосрентген**	Метро : **Юго-западная**	Шоссе : **Киевское шоссе**
Удаленность : **5**	Тип удаленности : **Минут транспортом**	

Поиск по Тегам

отдельно стоящее нежилое здание ОСЗ МКАД