

# Объект #4471



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.701980;37.765560

37 000 Рубль В месяц длительный

Россия, Москва

метро Кузьминки

## Описание объекта

Сдаем 1-комнатную квартиру (студия) по адресу: ул. Зеленодольская, д.45, до метро Кузьминки 3 минуты пешком! Квартира в отличном состоянии (сделан евро ремонт), укомплектована всей необходимой, для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой (пылесос, стиральная машина, духовка, диван кожаный - раскладывается, телевизор (130 каналов), интернет WI-F Билайн). Дом находится во дворах, шоссе не слышно, 3 минуты пешком до парка. В квартире 3 окна, очень светло, есть балкон застеклён, везде стоят москитные сетки, включая балкон (раздвижные). Этаж 4/5, общая площадь 33 м2. Металлическая дверь, домофон. Развитая инфраструктура (рядом с домом магазины, дом быта, парикмахерские, школа, дет. сад). Адекватный собственник. Длительная аренда, 37 000 руб/мес. Комиссия 50%. Оперативный показ, нахожусь в районе

## Здание

|                                    |                              |                              |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Комнат : <b>1</b>                  | Общая площадь : <b>33</b>    | Ед. измерения : <b>кв.м.</b> |
| Состояние : <b>Ремонт под евро</b> | Этаж : <b>4</b>              | Этажей всего : <b>5</b>      |
| Тип здания : <b>Панельный</b>      | Жилая площадь : <b>20</b>    | Площадь кухни : <b>7</b>     |
| Кол-во сан. узлов : <b>1</b>       | Тип с/у : <b>Совмещенный</b> | Балкон : <b>1</b>            |

|                                  |  |  |
|----------------------------------|--|--|
| Вид балкона : <b>Остекленный</b> |  |  |
|----------------------------------|--|--|

## Описание

|                        |                       |                            |
|------------------------|-----------------------|----------------------------|
| Интернет : <b>Есть</b> | Домофон : <b>Есть</b> | Стеклопакеты : <b>Есть</b> |
| Мебель : <b>Есть</b>   | Техника : <b>Есть</b> |                            |

## Расположение

|                                     |                                       |  |
|-------------------------------------|---------------------------------------|--|
| Страна : <b>Россия</b>              | Регион : <b>Москва</b>                | Город\Населенный пункт : <b>Москва</b> |
| Улица : <b>улица Зеленодольская</b> | Дом : <b>45</b>                       | Метро : <b>Кузьминки</b>               |
| Удаленность : <b>3</b>              | Тип удаленности : <b>Минут пешком</b> |  |

### Поиск по Тегам

[Сдать квартиру](#) [Снять квартиру](#) [ЮВАО](#) [Кузьминки](#) [Рязанский проспект](#)