

# Объект #4595



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.696260;37.908810

38 000 Рубль В месяц длительный

Россия, Московская область, Люберцы

метро Выхино

## Описание объекта

Сдается 3-х комнатная квартира улучшенной планировки, г. Люберцы, ул. Черемухина, д. 12. До станций метро Выхино, Новокосино 15 минут транспортом (в 5 минутах от дома строится новая станция метро Некрасовка, открытие 2018 г.). Квартира в отличном состоянии - сделан ремонт под евро, укомплектована всей необходимой, для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой (плита, микроволновка, большой холодильник, раскладывающийся кожаный диван, большой телевизор, 2-спальная кровать из натурального дерева, шкафы под одежду, полуторная кровать, компьютерный стол, стиральная машина, умывальный гарнитур, бойлер). Теплые электрические полы в ванной и кухне. Большая ваннаякомната 10 м2. Лоджия застеклена и утеплена с 2 креслами, диваном и столиком. Этаж 13/14, общая площадь 80 м2, комнаты отдельные 20, 15 и 15 м2, просторная кухня 10 м2. Металлическая дверь, домофон. Развитая инфраструктура (рядом с домом магазины, дом быта, парикмахерские, поликлиника взрослая и детская, школы, дет/сады), хорошая детская площадка.. Адекватный собственник. Длительная аренда, 38 000 руб/мес. Комиссия 50 %. Оперативный показ, нахожусь в районе

## Здание

Комнат : <b>3</b>	Общая площадь : <b>80</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Ремонт под евро</b>	Этаж : <b>13</b>	Этажей всего : <b>14</b>
Тип здания : <b>Панельный</b>	Жилая площадь : <b>48</b>	Расположение комнат : <b>Изолированные</b>
Площадь кухни : <b>10</b>	Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Совмещенный</b>
Балкон : <b>1</b>	Вид балкона : <b>Остекленный</b>	

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>Люберецкий район</b>	Область : <b>Московская область</b>
Город\Населенный пункт : <b>Люберцы</b>	Улица : <b>улица Черёмухина</b>	Дом : <b>12</b>
Метро : <b>Выхино</b>	Удаленность : <b>15</b>	Тип удаленности : <b>Минут транспортом</b>

Поиск по Тегам

[Сдать квартиру Люберцы](#) [Снять квартиру Люберцы](#)