

# Объект #4643



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.695430;37.910260

43 000 Рубль В месяц длительный

Россия, Московская область, Люберцы

метро Выхино

## Описание объекта

Сдается 3-комн. квартира мкр-не Красная Горка, по адресу: г. Люберцы, Комсомольский пр-кт, д. 21. До метро Выхино 15 минут транспортом (в 5 минутах от дома строится новая станция метро Некрасовка, открытие 2018 г.). Квартира в отличном состоянии (сделан ремонт "под евро"), укомплектована всей необходимой, для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой (в т. ч. есть кондиционеры в каждой комнате). Этаж 7/14, общая площадь 77 м2, комнаты смежно-изолированные 20, 14 и 14 м2, просторная кухня 12 м2, тёплый балкон, вход на кухню из гостиной, сан/узел совмещен (есть ванна и душ). Металлическая дверь, домофон. Общий коридор закрывается на 4 квартиры, в коридоре есть шкаф на двоих с соседями. Развитая инфраструктура (рядом с домом магазины, дом быта, парикмахерские, поликлиника взрослая и детская, школы, детсады), хорошая детская площадка.. Адекватный собственник. Длительная аренда, 43 000 руб/мес. Комиссия 50 %. Оперативный показ, нахожусь в районе.

## Здание

Комнат : <b>3</b>	Общая площадь : <b>77</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Ремонт под евро</b>	Этаж : <b>7</b>	Этажей всего : <b>14</b>
Тип здания : <b>Панельный</b>	Жилая площадь : <b>48</b>	Расположение комнат : <b>Смежно-изолированные</b>
Площадь кухни : <b>12</b>	Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Совмещенный</b>
Балкон : <b>1</b>	Вид балкона : <b>Остекленный</b>	

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>Люберецкий район</b>	Область : <b>Московская область</b>
Город\Населенный пункт : <b>Люберцы</b>	Улица : <b>Комсомольский проспект</b>	Дом : <b>21</b>
Метро : <b>Выхино</b>	Удаленность : <b>15</b>	Тип удаленности : <b>Минут транспортом</b>

Поиск по Тегам

[Сдать квартиру Люберцы](#) [Снять квартиру Люберцы](#)