

# Объект #4707



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.685430;37.911160

38 000 Рубль В месяц длительный

Россия, Московская область, Люберцы

метро Выхино

## Описание объекта

Сдается 3-х комнатная квартира в мкр-не Красная Горка, по адресу: г. Люберцы, ул. Преображенская, д. 9. До метро Выхино, Котельники 15 минут транспортом (в 10 минутах от дома строится новая станция метро Некрасовка, открытие 2018 г.). Квартира в отличном состоянии, укомплектована всей необходимой, для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой. Этаж 5/25, общая площадь 80 м2, комнаты изолированные 18, 16 и 16 м2, два остекленных балкона, просторная кухня 10 м2. Металлическая дверь, домофон. Развитая инфраструктура (рядом с домом магазины, дом быта, парикмахерские, поликлиника взрослая и детская, школы, детсады), хорошая детская площадка.. Адекватный собственник. Длительная аренда, 38 000 руб/мес. Комиссия 50 %. Оперативный показ, нахожусь в районе

## Здание

|                               |                                  |  |
|-------------------------------|----------------------------------|--|
| Комнат : <b>3</b>             | Общая площадь : <b>80</b>        | Ед. измерения : <b>кв.м.</b>               |
| Состояние : <b>Отличное</b>   | Этаж : <b>5</b>                  | Этажей всего : <b>25</b>                   |
| Тип здания : <b>Панельный</b> | Жилая площадь : <b>50</b>        | Расположение комнат : <b>Изолированные</b> |
| Площадь кухни : <b>10</b>     | Кол-во сан. узлов : <b>1</b>     | Тип с/у : <b>Раздельный</b>                |
| Балкон : <b>2</b>             | Вид балкона : <b>Остекленный</b> |  |

## Описание

|                        |                       |                            |
|------------------------|-----------------------|----------------------------|
| Интернет : <b>Есть</b> | Домофон : <b>Есть</b> | Стеклопакеты : <b>Есть</b> |
| Мебель : <b>Есть</b>   | Техника : <b>Есть</b> |                            |

## Расположение

|   |                                     |  |
|---|-------------------------------------|--|
| Страна : <b>Россия</b>                  | Регион : <b>Люберецкий район</b>    | Область : <b>Московская область</b>        |
| Город\Населенный пункт : <b>Люберцы</b> | Улица : <b>Преображенская улица</b> | Дом : <b>9</b>                             |
| Метро : <b>Выхино</b>                   | Удаленность : <b>15</b>             | Тип удаленности : <b>Минут транспортом</b> |

Поиск по Тегам

[Сдам квартиру Люберцы](#) [Сниму квартиру Люберцы](#)