

# Объект #4724



## Комната (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.733340;37.721620

17 000 Рубль В месяц длительный

[Россия, Москва](#)

метро Марксистская

## Описание объекта

Сдается комната в 3-х комнатной квартире, по адресу: ул. Верхняя Хохловка, д. 39/47. До метро Марксистская (Таганская) 10-15 минут транспортом, до МЦК Нижегородская 7 минут пешком. Квартира в нормальном состоянии, укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой. Этаж 6/9, общая площадь 65 м2, комната изолированная 17 м2, просторная кухня 8 м2. Металлическая дверь, домофон. Развитая инфраструктура (рядом с домом магазины, дом быта, парикмахерские, школа, дет/сад), хорошая детская площадка. Высокие потолки 3 м, дом теплый, обновлен фасад дома, кирпичный, теплый. В квартире живут 2 спокойных человека (брат с сестрой), собственники, хорошие люди. В квартире постепенно делают ремонт, условия улучшаются. Длительная аренда, 17 000 руб/мес. Комиссия 80 %. Оперативный показ, нахожусь в районе

## Здание

Комнат : <b>1</b>	Всего комнат : <b>3</b>	Общая площадь : <b>65</b>
Ед. измерения : <b>кв.м.</b>	Состояние : <b>Хорошее</b>	Этаж : <b>6</b>
Этажей всего : <b>9</b>	Тип здания : <b>Кирпичный</b>	Жилая площадь : <b>17</b>
Расположение комнат : <b>Изолированные</b>	Площадь кухни : <b>8</b>	Кол-во сан. узлов : <b>1</b>

Тип с/у : <b>Раздельный</b>		
-----------------------------	--	--

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>Москва</b>	Город\Населенный пункт : <b>Москва</b>
Улица : <b>Верхняя Хохловка улица</b>	Дом : <b>39/47</b>	Метро : <b>Марксистская</b>
Удаленность : <b>14</b>	Тип удаленности : <b>Минут транспортом</b>	

Поиск по Тегам

[Сдам комнату Таганская](#) [Сниму комнату Таганская](#)