

# Объект #2780



## Квартира (Аренда)

### Координаты

55.539800;37.536060

55 000 Рубль В месяц длительный  
 Россия, город Москва, Москва, Юго-  
 Западный административный округ  
 метро Улица Горчакова

## Описание объекта

Сдаем отличную 2-х комнатную квартиру, ул. Южнобутовская, д. 42 (3 минуты пешком от м. Улица Горчакова). Общая площадь 75 м2, кухня 15 м2, комнаты 20 и 20 м2 (изолированные). 5/8-ми этажного монолитно-кирпичного дома бизнес-класса. Евро ремонт. Гостиная: наборный паркет, сплит-система, кожаный раскладывающийся диван на 2 человека. Спальня: многоуровневая подсветка, сплит-система, вся мебель (массив дуба): шкаф, зеркало, комод, прикроватные тумбочки, большая кровать. Коридор: большой шкаф-купе, комод. Везде хорошие люстры. Кухонный гарнитур (вся техника БОШ + посудомоечная машина, великолепная мебель, многоуровневая подсветка, 4 стула). Ванная комната 12 м2: джакузи + душевая с парилкой + дорогая стиральная машина. Потолки 3.5 м. Из лоджии продлена кухня под Зимний сад. Бесплатная стоянка со шлагбаумом, с пульта. Стеклопакеты, квартира очень теплая. Рядом школы, дет. сады, большой продовольственный магазин, большой парк и пруды, зеленый двор с детскими площадками, развитая инфраструктура. Отличный хозяин. Длительная аренда, 55 000 руб/мес. Более подробная информация по телефону.

## Здание

|                                    |                                 |  |
|------------------------------------|---------------------------------|--|
| Комнат : <b>2</b>                  | Общая площадь : <b>75</b>       | Ед. измерения : <b>кв.м.</b>               |
| Состояние : <b>Евро-ремонт</b>     | Этаж : <b>5</b>                 | Этажей всего : <b>8</b>                    |
| Тип здания : <b>Монолит-кирпич</b> | Жилая площадь : <b>40</b>       | Расположение комнат : <b>Изолированные</b> |
| Площадь кухни : <b>15</b>          | Кол-во сан. узлов : <b>2</b>    | Тип с/у : <b>Совмещенный</b>               |
| Лоджия : <b>1</b>                  | Вид лоджии : <b>Остекленная</b> |  |

## Описание

|                            |                        |                       |
|----------------------------|------------------------|-----------------------|
| Телефон : <b>Есть</b>      | Интернет : <b>Есть</b> | Домофон : <b>Есть</b> |
| Стеклопакеты : <b>Есть</b> | Мебель : <b>Есть</b>   | Техника : <b>Есть</b> |
| Парковка : <b>Есть</b>     |                        |                       |

## Расположение

|   |  |  |
|---|--|--|
| Адрес : <b>Южнобутовская ул., д. 42, Россия</b> | Страна : <b>Россия</b>                 | Регион : <b>город Москва</b>                       |
| Область : <b>город Москва</b>                   | Город\Населенный пункт : <b>Москва</b> | Район : <b>Юго-Западный административный округ</b> |
| Улица : <b>Южнобутовская улица</b>              | Дом : <b>42</b>                        | Метро : <b>Улица Горчакова</b>                     |
| Удаленность : <b>3</b>                          | Тип удаленности : <b>Минут пешком</b>  |  |