

# Объект #2816



## Участок (Продажа)

8 300 000 Рубль За объект

Россия

## Описание объекта

Срочно! Недорого! Продается участок 16.7 сотки (возможно увеличение участка в сторону реки до 50 соток) ИЖС (ПМЖ) в черте г. Химки, 6.5 км от МКАД по Новосходненскому шоссе, от ж/д ст. Новоподрезково 200 м. Расположен на берегу р. Сходня - на 1-й линии (рыбалка, охота, купание практически с участка). Газораспределительная станция - 80 м. Эл. подстанция - 50 м. Вода - скважина. Справа построены дома, слева строится горнолыжный курорт Верескино. Рядом форелевое хозяйство и действующий конно-спортивный центр с бассейном. Своеобразный рельеф местности полностью ограждает от шума шоссе, электричек и самолётов. Один собственник. Все документы готовы к сделке. Свободная продажа. Продается по кадастровой стоимости 8 300 000 руб. Дополнительная информация по телефону.

## Здание

|                              |                              |  |
|------------------------------|------------------------------|--|
| Ед. измерения : <b>кв.м.</b> | Тип с/у : <b>Совмещенный</b> |  |
|------------------------------|------------------------------|--|

## Участок

|                             |                              |  |
|-----------------------------|------------------------------|--|
| Площадь участка : <b>16</b> | Ед. измерения : <b>Сотка</b> |  |
|-----------------------------|------------------------------|--|