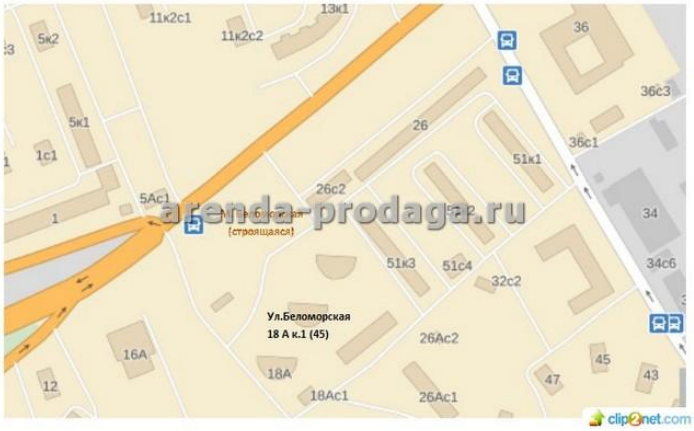
Объект #2865



Торговая площадь

(Аренда) Эксклюзив

Координаты
55.863840;37.471700

1 200 000 Рубль В месяц
Россия, город Москва, Москва, Северный административный округ

метро Речной вокзал

Описание объекта

Без комиссии, от собственника! Предлагаем в аренду торговое помещение общей площадью 402.13 кв.м, на 1-м этаже нового 22-х этажного дома: г. Москва, САО, ул. Беломорская, д. 18А, к. 1 - под организацию продуктового магазина. Помещение состоит из 4-х блоков: 147.82 кв.м, 72.7 кв.м, 99.31 кв.м, 82.3 кв.м. Согласование перепланировки и объединение блоков арендатор производит самостоятельно, на это выделяются арендные каникулы, срок обсуждается на переговорах. Электрическая мощность 100 кВт, водоснабжение, канализация, вентиляция, 4 отдельных входа, возможность организации зоны разгрузки. 1-я линия домов, большой жилой массив и пешеходный трафик, отсутствие вблизи сетевых продуктовых магазинов. Арендная ставка 1 200 000 руб. в месяц.

Здание

Общая площадь : **402**	Ед. измерения : **кв.м.**	Состояние : **Требует ремонта**
Этаж : **1**	Этажей всего : **22**	Жилая площадь : **127**
Тип с/у : **Совмещенный**		

Описание

Парковка : **Есть**		

Расположение

Адрес : **ул. Беломорская 18, Россия**	Страна : **Россия**	Регион : **город Москва**

Область : **город Москва**	Город\Населенный пункт : **Москва**	Район : **Северный административный округ**
Улица : **Беломорская улица**	Дом : **18**	Метро : **Речной вокзал**
Удаленность : **10**	Тип удаленности : **Минут пешком**	