

Объект #2884



Особняк (Аренда)

30 000 Рубль кв. м/год

Россия

метро Китай-город

Описание объекта

Предлагаем в аренду 3-х этажный (+подвал) особняк в самом центре москвы ул. Солянка д.6 (две минуты пешком от метро Китай-город). Общая площадь: 1 131,5 кв.м. (возможна аренда части здания 760 кв.м.). Земельный участок 4,5 соток (в собственности). Выделенная мощность 240 кВт. Центральное отопление, система кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Возможность размещения рекламы на фасаде здания. Сверхинтенсивный пешеходный и транспортный трафик, 1-я линия домов. Целевое использование объекта: Ресторан , медицинский центр, учебный центр, мини отель, офис компании, визовый центр, банк и д.р. Арендная ставка 30 000 руб. кв.м./год.

Здание

Общая площадь : 1 131	Ед. измерения : кв.м.	Этаж : 3
Этажей всего : 3	Жилая площадь : 127	Тип с/у : Совмещенный

Участок

Площадь участка : 4	Ед. измерения : Сотка	
----------------------------	------------------------------	--

Расположение

Адрес : ул. Солянка д.6, Россия	Страна : Россия	Регион : ул. Солянка д.6
Метро : Китай-город		