

Объект #2899



Торговая площадь

Эксклюзив
(Аренда)

Координаты

55.793320;37.490830

155 000 Рубль В месяц

Россия, город Москва, Москва, Северо-Западный административный округ

метро Октябрьское поле

Описание объекта

Предлагается в аренду торговое помещение или любого другого свободного назначения площадью от 55,8 до 317,2 м². По адресу ул. Маршала Мерецкова д.2. От м.Октябрьское поле, 2 мин. пешком. На 1-м этаже многоквартирного жилого дома (весь 1 этаж). Площадь помещений: 55,8, 81, 86,8, 93,6 м² - возможно объединение. Высота потолков 3.15 м. Планировка - зальная. Перекрытия - ж/б. Все центральные городские коммуникации. Электричество: до 15 кВт/блок - возможно увеличение. Отдельные входные группы с фасада в каждый из 4-х блоков + 2 доп. входа. Каждый блок оборудован собственным сан. узлом и приборами учёта эл-ва. Новые входные группы, помещения готовы под чистовую отделку. Бесплатная и свободная парковка перед фасадом и рядом с домом. Возможен круглосуточный режим работы в помещениях. Реклама на фасаде. Очень высокий пешеходный трафик. Ограничений и обременений нет под любое назначение. Арендная плата за помещение в месяц 55.8 кв.м - 155 000 руб., 81 кв.м - 235 000 руб., 86.8 кв.м - 255 000 руб.

Здание

Общая площадь : 55	Ед. измерения : кв.м.	Состояние : После ремонта
Этаж : 1	Этажей всего : 12	Жилая площадь : 55
Тип с/у : Совмещенный		

Расположение

Адрес : ул. Маршала Мерецкова д.2, Россия	Страна : Россия	Регион : город Москва
Область : город Москва	Город\Населенный пункт : Москва	Район : Северо-Западный административный округ

Улица : улица Маршала Мерецкова	Дом : 2	Метро : Октябрьское поле
--	----------------	---------------------------------