

# Объект #3259



## Торговая площадь (Аренда)

### Координаты

55.433290;37.552310

900 Рубль кв.м/месяц

Россия, Московская область, Подольск

## Описание объекта

Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 1 094,4 кв.м. на 1 и -1 этаже жилого дома бизнес класса монолитной железобетонной конструкции в центре г. Подольска. По адресу: ул. Советская, дом 41/5. 2 отдельных входа (на каждый из этажей: на нижний с улицы К.Маркса, на верхний с ул. Советской, улицы расположены не на одном уровне). Также есть аварийный/запасной выход. + въезд для автомобиля. Помещение использовалось отделением банка, подведена сигнализация, есть укрепленное хранилище и кассовые узлы, депозитарий, серверная и внутренний гараж-склад для въезда автомобиля. Дом введен в эксплуатацию в декабре 2007 г. Хороший автомобильный и пешеходный трафик (центр города). Рядом с домом есть парковка (стихийная) на 30-50 м/м. Описание верхнего этажа: вход осуществляется с улицы Советская через входную группу. Площадь верхнего этажа 462 кв.м. Площадь нижнего этажа 632 кв.м.

## Здание

Общая площадь : <b>1 094</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>	Состояние : <b>После ремонта</b>
Этаж : <b>1</b>	Этажей всего : <b>12</b>	Жилая площадь : <b>127</b>
Тип с/у : <b>Совмещенный</b>		

## Описание

Телефон : <b>Есть</b>	Интернет : <b>Есть</b>	
-----------------------	------------------------	--

## Расположение

Адрес : <b>г. Подольск ул. Советская, дом 41/5, Россия</b>	Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>город Подольск</b>
Область : <b>Московская область</b>	Город\Населенный пункт : <b>Подольск</b>	Улица : <b>Советская улица</b>
Дом : <b>41 корпус 5</b>		