Объект #3536



Кафе (Аренда)

Координаты
55.655160;37.533630

700 Доллар кв. м/год от собственника
Россия, город Москва, Москва, Юго-Западный административный округ

метро Калужская

Описание объекта

Предлагается в аренду кафе - столовая площадью 473 м2 в новом действующем бизнес центре "Калужский:, улица Профсоюзная д. 84/32, рядом с метро Калужская, новый деловой центр в ЮЗАО. БЦ 25 этажей - площадь БЦ 60 000 м2. Выразительный архитектурный облик. Передовые инженерные системы. Высококачественная отделка общих зон. Полный комплекс инфраструктуры. Более 4 500 человек.Эл. мощность - по запросу (ограничений нет), сколько необходимо – дадим. Каникулы на ремонт обсуждается (2-3 месяца). Заполняемость центра в настоящий момент более 1500 человек. Арендная ставка от 700 долларов за 1 кв. м. в год без НДС. Стоимость эксплуатации составляет 110 долларов за 1 кв. м. в год без НДС.

Здание

Общая площадь : **473**	Ед. измерения : **кв.м.**	Состояние : **Требует ремонта**
Этаж : **1**	Этажей всего : **25**	Жилая площадь : **127**
Тип с/у : **Совмещенный**		

Расположение

Страна : **Россия**	Регион : **город Москва**	Область : **город Москва**
Город\Населенный пункт : **Москва**	Район : **Юго-Западный административный округ**	Улица : **Профсоюзная улица**
Дом : **84/32**	Метро : **Калужская**	Удаленность : **3**
Тип удаленности : **Минут пешком**		

Поиск по Тегам

Кафе столовая Бизнес центр ЮЗАО Калужская Профсоюзная