

# Объект #3721



## Склад-Производство

(Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.738250;37.757160

4 500 Рубль кв. м/год от собственника

[Россия](#), [город Москва](#), [Москва](#)

метро [Авиамоторная](#)

## Описание объекта

Валентин. Без комиссии, от собственника! Предлагаем в аренду ОСЗ площадью 1400 кв.м., по адресу проезд Фрезер. Здание находится в промзоне идеально подойдет под склад или производство. Потолки от 4,5 до 13 метров. Есть пандус, кран-балка, подъезд еврофуры, ж/д ветка. Охраняемая территория, удобный круглосуточный подъезд. Возможна аренда меньших площадей. Арендная ставка 4500 кв. м в год.

## Здание

Общая площадь : <b>1 400</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>	Состояние : <b>Хорошее</b>
------------------------------	------------------------------	----------------------------

## Коммуникации

Электричество : <b>Есть</b>	Водопровод : <b>Есть</b>	Канализация : <b>Есть</b>
-----------------------------	--------------------------	---------------------------

## Расположение

Адрес : <b>проезд Фрезер, Москва</b>	Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>город Москва</b>
Область : <b>город Москва</b>	Город\Населенный пункт : <b>Москва</b>	Улица : <b>проезд Фрезер</b>
Метро : <b>Авиамоторная</b>	Удаленность : <b>10</b>	Тип удаленности : <b>Минут транспортом</b>