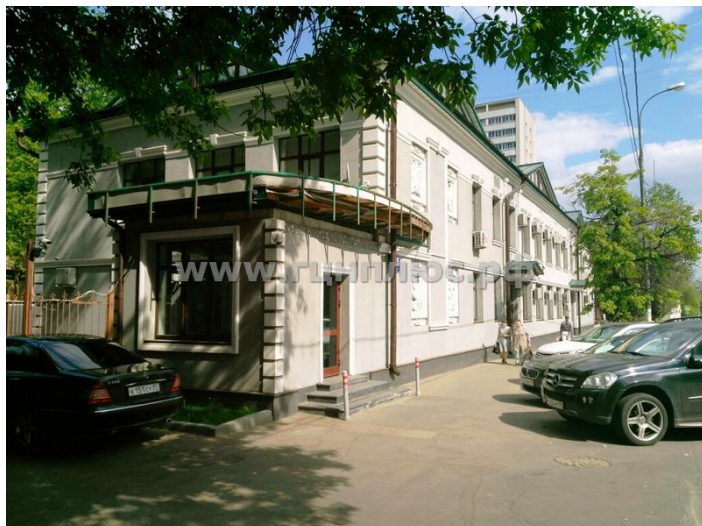


# Объект #4106



## Помещение свободного назначения (Аренда) Эксклюзив

### Координаты

55.684490;37.588200

85 000 Рубль В месяц прямая аренда  
Россия, город Москва, Москва, Юго-  
Западный административный округ  
метро Академическая

## Описание объекта

БЕЗ Комиссии, от собственника! Сдаем ПСН (помещение свободного назначения) недалеко от м. Академическая (до 10 минут пешком), ул. Дмитрия Ульянова, д. 35. Расположено на 1-этаже отдельно стоящего Офисного центра (первая линия) с отдельным входом, площадью 57 кв.м (планировка: зал около 30 кв.м., просторный холл, подсобное помещение и сан. узел). Качественный ремонт с системой кондиционирования. Удобное расположение, бесплатный паркинг и охраняемая платная парковка. Круглосуточная охрана и доступ. Интернет, телефония. Помещение идеально подойдет под Представительство, Салон Красоты, Турфирму, Шоу-Рум, Выставочный зал, Магазин и т.п. Стоимость: 85 000 руб/мес. (без НДС (УСНО) + небольшие платежи за водоснабжение и электричество. Юридический адрес предоставляется. Более подробная информация по телефону. Звоните!

## Здание

Комнат : <b>3</b>	Общая площадь : <b>57</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Евро-ремонт</b>	Этаж : <b>1</b>	Этажей всего : <b>2</b>
Тип здания : <b>Бизнес центр</b>		

## Описание

Телефон : <b>Есть</b>	Интернет : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Парковка : <b>Есть</b>		

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>город Москва</b>	Область : <b>город Москва</b>
Город\Населенный пункт : <b>Москва</b>	Район : <b>Юго-Западный административный округ</b>	Улица : <b>улица Дмитрия Ульянова</b>
Дом : <b>35 строение 1</b>	Метро : <b>Академическая</b>	Удаленность : <b>8</b>
Тип удаленности : <b>Минут пешком</b>		

### Поиск по Тегам

[БЕЗ Комиссии](#) [от собственника](#) [сдаем под Представительство](#) [Салон Красоты](#) [Турфирма](#) [ШоуРум](#) [Выставочный зал](#) [Магазин](#)  
[срочно](#) [недорого](#)