

# Объект #4287



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.702150;37.923300

39 000 Рубль В месяц длительный

[Россия, город Москва](#)

метро Выхино

## Описание объекта

Сдается шикарная 3-х комнатная квартира с отличным ремонтом в мкр. Некрасовка Парк, по адресу: проспект Защитников Москвы, д. 12, до станций метро Выхино, Лермонтовский проспект, Жулебино, Котельники 10-15 минут транспортом (в 3-х минутах от дома строится метро Некрасовка). Квартира очень просторная, хорошая планировка. 5/17-этажного дома (серия П-44Т), общая площадь 84 м2, изолированные комнаты: 18, 18 и 16 м2, кухня 11 м2, большой холл, 2 остекленные лоджии, отдельный сан. узел. Хорошая мебель, бытовая техника - есть всё для комфортного проживания. Интернет, домофон. Закрытый тамбур. Два лифта. Подъезды с евро-ремонтom. Во дворе огромная детская площадка. Хорошие соседи, консьерж. Развитая инфраструктура (рядом с домом магазины, дом быта, парикмахерские, поликлиника взрослая и детская, школы, д/сады). Лояльный собственник. Длительная аренда, 39 000 руб/мес. Комиссия 60 %. Реально квартира лучше, чем на фото. Рассмотрим варианты платежеспособных.

## Здание

Комнат : <b>3</b>	Общая площадь : <b>84</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Отличное</b>	Этаж : <b>5</b>	Этажей всего : <b>17</b>
Тип здания : <b>Кирпичный</b>	Жилая площадь : <b>52</b>	Расположение комнат : <b>Изолированные</b>
Площадь кухни : <b>11</b>	Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Раздельный</b>
Балкон : <b>2</b>	Вид балкона : <b>Остекленный</b>	Серия дома : <b>П-44Т</b>

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	Парковка : <b>Есть</b>

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>город Москва</b>	Область : <b>город Москва</b>
Улица : <b>проспект Защитников Москвы</b>	Дом : <b>12</b>	Метро : <b>Выхино</b>
Удаленность : <b>10</b>	Тип удаленности : <b>Минут транспортом</b>	

Поиск по Тегам

[Снять квартиру](#) [аренда квартиры](#) [собственник](#) [Некрасовка Парк](#)