

# Объект #4767



## Квартира (Аренда) <sup>Эксклюзив</sup>

### Координаты

55.704360;37.919930

23 000 Рубль В месяц длительный

[Россия, Москва](#)

метро Выхино

## Описание объекта

Сдается прекрасная 1-комнатная квартира в мкр-не Некрасовка, по адресу: ул. Рождественская, д. 33. До метро Выхино, Новокосино 15 минут транспортом (в 5 минутах от дома строится новая станция метро Некрасовка, открытие 2018 г.). Квартира в отличном состоянии, только сделан ремонт, никто не жил, укомплектована всей необходимой, для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой. Этаж 22/25, общая площадь 40 м2, комната 20 м2, остекленный балкон, просторная кухня 10 м2 с полуэркером. Металлическая дверь, домофон, консьерж. Прекрасный панорамный вид из окна. Развитая инфраструктура (рядом с домом магазины, дом быта, парикмахерские, Сбербанк, поликлиника взрослая и детская, школы, детсады), хорошая детская площадка.. Адекватный собственник. Длительная аренда, 23 000 руб/мес. Комиссия 60 %. Оперативный показ, нахожусь в районе

## Здание

Комнат : <b>1</b>	Общая площадь : <b>40</b>	Ед. измерения : <b>кв.м.</b>
Состояние : <b>Отличное</b>	Этаж : <b>22</b>	Этажей всего : <b>25</b>
Тип здания : <b>Панельный</b>	Жилая площадь : <b>20</b>	Площадь кухни : <b>10</b>
Кол-во сан. узлов : <b>1</b>	Тип с/у : <b>Совмещенный</b>	Балкон : <b>1</b>
Вид балкона : <b>Остекленный</b>		

## Описание

Интернет : <b>Есть</b>	Домофон : <b>Есть</b>	Стеклопакеты : <b>Есть</b>
Мебель : <b>Есть</b>	Техника : <b>Есть</b>	

## Расположение

Страна : <b>Россия</b>	Регион : <b>Москва</b>	Область : <b>Москва</b>
Улица : <b>Рождественская улица</b>	Дом : <b>33</b>	Метро : <b>Выхино</b>
Удаленность : <b>15</b>	Тип удаленности : <b>Минут транспортом</b>	

Поиск по Тегам

[Сдам квартиру Некрасовка](#) [Сниму квартиру Некрасовка](#)